Università degli Studi di Messina

Relazione istruttoria per il Consiglio di Amministrazione

Oggetto: Lavori per l'approvvigionamento idrico, captazione, adduzione, distribuzione, depurazione e trattamento delle acque derivanti da pozzo a servizio dell'Intero Polo Universitario S.S. Annunziata

Premesso che:

- l'erogazione idrica che interessa il polo universitario dell'Annunziata, a causa della sempre più ridotta fornitura da parte dell'Azienda Meridionale Acque Messina (AMAM), risulta ormai da tempo del tutto insufficiente a soddisfare le esigenze legate all'attività didattica ed amministrativa dei Dipartimenti DICAM e Scienze Veterinarie, del corso in Scienze Motorie, Sport e Salute, nonché all'attività sportiva della cittadella comprendente due impianti natatori, palestre polivalenti, campo di calcio, fitness, palagym, nonché alle esigenze igienico sanitarie della Club House e delle residenze universitarie;
- la cronica mancanza d'acqua pregiudica le condizioni igienico sanitarie e la salubrità dei luoghi di lavoro in genere, ma risulta altresì indispensabile per la corretta gestione delle acque dei due impianti natatori della cittadella sportiva;
- attualmente la carente e irregolare erogazione idrica, nonostante il controllo quotidiano da parte dei manutentori, arreca sempre più spesso gravi disservizi all'utenza della cittadella sportiva universitaria, comportando ritardi e disagi nella gestione degli impianti natatori;
- l'approvvigionamento idrico esclusivo per i due impianti natatori dell'Università, degli edifici sede del Dipartimento di Medicina Veterinaria, del Dipartimento di Civiltà Antiche e Moderne (DICAM), consentirebbe di rendere indipendente l'Ateneo dalla esigua fornitura dell'Azienda Meridionale Acque Messina (AMAM);
- nelle immediate vicinanze dell'edificio che ospita la sede del Dipartimento di Medicina Veterinaria, in prossimità del torrente Annunziata è presente un locale tecnico interrato, che ospita un pozzo della profondità di circa 45 metri, un diametro di 3 m metri ed una portata stimata in circa 3 litri al secondo, dal quale potrebbe essere prelevata e pompata acqua per alimentare in modo esclusivo ed indipendente le utenze più importanti, tra cui la piscina olimpionica scoperta vasca da 50 metri; la piscina coperta vasca corta 25 metri; il casale A, che alimenta idricamente tutte le utenze della cittadella sportiva universitaria; nonché gli edifici sedi del Dipartimento di Medicina Veterinaria e del Dipartimento di Civiltà Antiche e Moderne (DICAM);
- a tal fine è stato elaborato da tecnici interni un progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori necessari a garantire l'approvvigionamento idrico, captazione, adduzione, distribuzione, depurazione e trattamento delle acque derivanti da pozzo a servizio dell'Intero Polo Universitario S.S. Annunziata;
- il predetto progetto, posto che nell'acqua di pozzo si possono trovare elementi indesiderati come batteri o virus, include una dotazione impiantistica volta a garantire, mediante uno specifico processo di disinfezione con raggi UV, un trattamento antibatterico e di disinfezione a mezzo di agenti fisici a radiazione elettromagnetica UV; nonché una postazione Ethernet corredata dall'installazione di un dispositivo per controllo remoto costituito da quadro di gestione elettronico, per il controllo automatico ed in temo reale dei livelli che potrà essere gestito anche da remoto;
- il quadro economico prevede la spesa complessiva di € 86.225,66, comprensiva delle opere edili, degli impianti elettrici e degli impianti gas tecnici e somme a disposizione.

Visti:

- il D.M. 25/2012, che stabilisce prescrizioni tecniche relative alle apparecchiature per il trattamento dell'acqua destinata al consumo umano, inquadrato nel contesto normativo in materia di qualità delle acque destinate al consumo umano;
- i documenti di cui alle premesse ed in particolare il Computo Metrico delle lavorazioni;
- il D.L.gs 50/16 che, con le deroghe di cui al D.L. n. 77/21, consente per le procedure espletate entro il 30/06/2023 l'affidamento diretto dei lavori per importi inferiori ad € 150.000,00.

******

Sulla base di quanto sopra relazionato, si sottopone al Consiglio di Amministrazione la proposta che segue:

- di autorizzare il Dipartimento Amministrativo Attività Negoziale ad avviare l'affidamento diretto sulla piattaforma U-Buy con O.E. in possesso delle necessarie qualificazioni per l'esecuzione dei lavori di approvvigionamento idrico, captazione, adduzione, distribuzione, depurazione e trattamento delle acque derivanti da pozzo a servizio dell'Intero Polo Universitario S.S. Annunziata, per l'importo a base d'asta di € 64.680,88, oltre IVA, ai sensi della L. 108/2021 di conversione del D.L. n. 77/21;
- di autorizzare il Dipartimento Amministrativo Organizzazione e Gestione Risorse Finanziarie a provvedere alla copertura dell'importo complessivo di € 86.225,66, sul C.A. 04.41.01.07 "Manutenzione ordinaria e riparazione impianti" sul progetto IMPIANTI_SPORTIVI.

Allegati:
-001 Trasmissione Progetto
-002 Relazione Tecnica
-003 Computo Metrico
-004 Elenco Prezzi
-005 Analisi Prezzi
-006 Planimetria Generale
-007 Documentazione Fotografica
-008 Schede Tecniche Gruppi e Serbatoi.

D.A. Attività Negoziale
Il Dirigente
Avv. Simona Corvaja

Attestato di regolarità contabile e copertura finanziaria

Il sottoscritto, Responsabile del Dip. Amm/vo Organizzazione e Gestione Risorse Finanziarie, attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della proposta di deliberazione di cui sopra.

Il Responsabile del D.A
Organizzazione e Gestione Risorse Finanziarie
Dott. Pierfrancesco Donato

Firmato digitalmente da: Pierfrancesco Donato
Organizzazione: UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MESSINA/80004070837
Data: 09/06/2022 12:44:25