Università degli Studi di Messina

Consiglio di Amministrazione
Seduta del 24 febbraio 2025

XXVI - RISANAMENTO DEI PROSPETTI DELL'EDIFICIO ANDREA DONATO "EX INCUBATORE D'IMPRESE" IN CONTRADA PAPARDO. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

L'anno 2025, il giorno 24 del mese di febbraio, alle ore 12:12 e seguenti, presso la sede dell'Università degli Studi di Messina, nella consueta sala delle adunanze degli Organi Collegiali, si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'Università con l'intervento dei Sigg.

Incarico	Nome	Presenza	Entrata	Uscita
Rettrice	Prof.ssa Giovanna Spatari	P		
Prorettore vicario	Prof. Giuseppe Giordano	P		
Direttore Generale	Dott. Pietro Nuccio	P		
Membro interno PO	Prof.ssa Maria Annunziata Astone	P		
Membro interno PA	Prof. Pietro Antonuccio	P		
Membro interno RC	Prof. Carlo Sansotta	P		
Membro interno PTA	Dott. Giuseppe Mannino	P		
Membro esterno	Avv. Carlo Vermiglio	P		
Membro esterno	Dott.ssa Caterina Di Giacomo	P		
Rappresentante studenti	Sig.na Simona Barcellona	P		
Rappresentante studenti	Sig. Carlo Maffei	P		

	Collegio dei Revisori		Presenza	Entrata	Uscita
	Presidente	Avv. Andrea Giordano	P		
	Componente	Dott.ssa Mariangela Mazzaglia	A		
	Componente	Dott. Angelo Attaguile	A		

Partecipano alla riunione in modalità telematica il Prof. Pietro Antonuccio e l'Avv. Andrea Giordano, Presidente del Collegio dei Revisori dei Conti.

È presente il Dott. Salvatore Sidoti, Dirigente del Dipartimento Amministrativo Bilancio e Finanze.

Presiede la Rettrice Prof.ssa Giovanna Spatari.

La Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, sottopone al Consiglio di Amministrazione l'argomento relativo al punto dell'ordine del giorno.

Fa ingresso in aula l'Avv. Simona Corvaja, dirigente del D. A. Servizi Tecnici.

…O M I S S I S

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Visto l'art. 2 della L. 30 dicembre 2010, n. 240;

Visti gli artt. 11 e 12 dello Statuto dell'Ateneo emanato con D.R. del 14 maggio 2012, n. 1244, pubblicato sulla G.U. – Serie Generale n. 116 del 19 maggio 2012, e modificato con D.R. n.3429 del 30 dicembre 2014, pubblicato sulla G.U. – Serie generale n.8 del 12 gennaio 2015.

all'unanimità dei voti resi nelle forme di legge, tenuto conto di quanto sopra illustrato,

D E L I B E R A

- di approvare il progetto esecutivo dei lavori di "Risanamento dei prospetti dell'edificio Andrea Donato ex Incubatore d'Imprese, in contrada Papardo" per un importo complessivo di € 200.000,00 come da quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO		
LAVORAZIONI	IMPORTI	
A - Opere edili	€.	85.500,95
B - Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso) *(Nota: Importo decurtato della quota della sicurezza già inclusa nel costo di cui al punto C))*	€.	45.628,62
C - Costi della manodopera (non soggetti a ribasso)	€.	34.505,93
D - Importo totale lavori (A+B+C)	**€.**	**165.635,50**
E - Somme a disposizione	**€.**	**34.364,50**
1 - imprevisti il 3%	€.	4.969,07
2 - accantonamento artt. 60 e 120 D.Lgs 36/2023	€.	6.625,42
3 - IVA pari al 10% su D+E1+E2	€.	17.723,00
4 - competenze su funzioni tecniche 2% art. 45 D.Lgs 36/2023	€.	3.312,71
5 - assicurazione art. 2 c. 4 D.Lgs 36/2023	€.	530,00
6 - oneri di conferimento a discarica IVA compresa	€.	1.000,00
7 - spese pubblicità di gara e versamenti ANAC	€.	200,00
8 - arrotondamenti	€.	4,31
IMPORTO TOTALE PROGETTO (D + E)	**€.**	**200.000,00**

- di autorizzare l'affidamento dei lavori di "Risanamento dei prospetti dell'edificio Andrea Donato ex Incubatore d'Imprese, in contrada Papardo" per un importo massimo stimato di € 194.952,99 (incluso IVA) da affidarsi mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, secondo il criterio del prezzo più basso;
- di dare mandato al Dipartimento Amministrativo Bilancio e Finanze di far gravare la spesa, pari ad € 200.000,00, sulle somme disponibili sul C.A.01.11 che presenta la necessaria copertura finanziaria.

Allegati:

- Relazione istruttoria;
- All. 1 Relazione Tecnico-illustrativa;
- All. 2 Computo metrico estimativo;
- All. 3 Quadro Economico.

F.to IL SEGRETARIO
Direttore Generale
Dr. Pietro Nuccio