Università degli Studi di Messina

Consiglio di Amministrazione
Seduta del 20 luglio 2026

XXI – IMMOBILE DA ADIBIRE A CASA DELLO STUDENTE PRESSI POLICLINICO UNIVERSITARIO. DETERMINAZIONI.

L'anno 2026, il giorno 20 del mese di luglio, alle ore 15:28 e seguenti, presso la sede dell'Università degli Studi di Messina, nella consueta sala delle adunanze degli Organi Collegiali, si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'Università con l'intervento dei Sigg.

Incarico	Nome	Presenza	Entrata	Uscita
Rettrice	Prof.ssa Giovanna Spatari	P		
Prorettore vicario	Prof. Giuseppe Giordano	P		
Direttore Generale	Dott. Pietro Nuccio	P		
Membro interno PO	Prof.ssa Maria Annunziata Astone	P		
Membro interno PA	Prof. Pietro Antonuccio	P		
Membro interno RC	Prof. Carlo Sansotta	P		
Membro interno PTA	Sig. Francesco Feliciotto	P		
Membro esterno	Avv. Carlo Vermiglio	P		
Membro esterno	Dott.ssa Caterina Di Giacomo	P		
Rappresentante studenti	Sig.na Selene D'Arrigo	P		
Rappresentante studenti	Sig. Dario Gallo	P		

Collegio dei Revisori dei Conti	Nome	Presenza	Entrata	Uscita
Presidente	Dott. Cristian Pettinari	P		
Componente	Dott.ssa Caterina Paola Romanò	A		
Componente	Dott. Aldo Campo	A		

Partecipano alla riunione in modalità telematica il Prof. Pietro Antonuccio e il Prof. Carlo Sansotta.

Partecipa, altresì, in modalità telematica il Dott. Salvatore Sidoti, Dirigente del Dipartimento Amministrativo Bilancio e Finanze.

Presiede la Rettrice Prof.ssa Giovanna Spatari.

La Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, sottopone al Consiglio di Amministrazione l'argomento relativo al punto dell'ordine del giorno.

…O M I S S I S

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Visto l'art. 2 della L. 30 dicembre 2010, n. 240;

visti gli artt. 11 e 12 dello Statuto dell'Ateneo emanato con D.R. del 14 maggio 2012, n. 1244, pubblicato sulla G.U. – Serie Generale n. 116 del 19 maggio 2012, e modificato con D.R. n.3429 del 30 dicembre 2014, pubblicato sulla G.U. – Serie generale n.8 del 12 gennaio 2015;

visti gli artt. 5 e 8 del Regolamento di Funzionamento del Senato Accademico e del Consiglio di Amministrazione emanato con D.R. dell'8 aprile 2024 rep.898,

all'unanimità dei voti resi nelle forme di legge, tenuto conto di quanto sopra illustrato,

D E L I B E R A

1. di confermare la volontà di alienare il cespite denominato "Casa dello Studente" così come già deliberato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 31.01.2023, dando mandato, ai sensi dell'art. 76 del Regolamento di Amministrazione Finanza e Contabilità di Ateneo, al D.A. Attività Negoziale di avviare dell'iter finalizzato alla vendita dell'immobile di proprietà dell'Università degli Studi di Messina, sito in Via Consolare Valeria identificato catastalmente al foglio 141, particella 28, mediante asta pubblica al rialzo del valore base di euro 2.579.000, autorizzando il Direttore Generale a tutti gli atti successivi e consequenziali;
2. di stabilire che tutti gli oneri connessi al frazionamento catastale, alle spese notarili e a ogni ulteriore costo accessorio siano integralmente posti a carico della parte acquirente;
3. di dare mandato al Direttore Generale di predisporre un piano di razionalizzazione del patrimonio immobiliare di Ateneo, finalizzato alla dismissione degli edifici non più funzionali ai fini istituzionali, al contenimento dei relativi costi di gestione, manutenzione, custodia e messa in sicurezza, nonché al recupero di risorse finanziarie da destinare a interventi maggiormente coerenti con gli interessi della comunità accademica, in un'ottica di efficienza, sostenibilità economica e prudente amministrazione delle risorse pubbliche.

Allegati:

- Relazione istruttoria;
- relazione di stima Agenzia delle Entrate.

F.to IL SEGRETARIO
Direttore Generale
Dr. Pietro Nuccio