Università degli Studi di Messina

Relazione istruttoria per il Consiglio di Amministrazione

Oggetto: Richiesta assegnazione di una porzione di terreno al Polo Annunziata per attività di didattica e ricerca. Determinazioni.

Premesso che:

- il prof. Fabio Gresta, Coordinatore del Corso di Studi in Scienze Tecnologie Agrarie per la Transizione Ecologica (STATE) ha richiesto l'assegnazione di una porzione di terreno sito in contrada Catanese Annunziata ed identificato al foglio di mappa 76, part.lle 393, 34, 24 e 36, da destinare alle attività didattiche e di ricerca dell'Unità di Produzioni vegetali;

- all'interno di detto lotto di terreno, part. 35, insiste un rudere costituito da n. 5 vani, che a parere del docente, potrebbe essere utilizzato, previa ristrutturazione, quale magazzino sementi, concimi e fitofarmaci e altre esigenze dell'Unità (area di macinazione campioni vegetali, laboratorio di campo, deposito per piccoli attrezzi agricoli e bagno);

- il predetto rudere affaccia su un cortile esterno ove, su espressa richiesta del prof. Gresta, potrebbe essere realizzata una tettoia per il ricovero di macchine e attrezzi, nonchè dei bancali per la selezione di campioni di piante e terreno.

Considerato che:

- l'utilizzo del terreno per fini di didattica e ricerca e la realizzazione del magazzino, oltre alla riqualificazione complessiva dell'area, persegue l'obiettivo di trasferire competenze nell'ambito delle produzioni vegetali e dei sistemi agroalimentari;

- il predetto intervento si inserisce in un più ampio progetto che prevede l'allestimento, in zona limitrofa, di una serra ecosostenibile per la coltivazione in sito di varie produzioni vegetali;

- il progetto nel suo complesso coinvolge diversi SSD caratterizzanti e centrali per il CdS in Scienze Tecnologie Agrarie per la Transizione Ecologica (STATE) avviato nell'A.A. 2022/23, e segnatamente, i SSD AGR/02 (Agronomia e Coltivazioni erbacee), AGR/03 (Coltivazioni Arboree) e AGR/04 (Orticoltura e Floricoltura).

Tutto ciò premesso, si propone al Consiglio di Amministrazione:

- di approvare la richiesta del prof. Gresta di assegnazione della porzione di terreno sito in contrada Catanese Annunziata, foglio di mappa 76, part.lle 393, 34, 24 e 36 per complessivi mq 16.699, da destinare alle esigenze di didattica e ricerca dell'Unità di Produzioni vegetali;

- di dare mandato al D.A. Servizi Tecnici di redigere computo metrico estimativo dei costi per la realizzazione di un magazzino sementi, concimi e fitofarmaci, sulla porzione di terreno

individuata al foglio di mappa 76, part. 35, di mq 470, eventualmente, ove economicamente più vantaggioso, mediante ristrutturazione del rudere e del cortile ivi insistenti.

Allegati:

- un file Excel con sintetizzati foglio, particelle ed estensione del lotto
- le visure catastali
- l'estratto di mappa
- una documentazione fotografica via Google Earth.

D.A. Servizi Tecnici
Il Dirigente
Avv. Simona Corvaja