Prot. n. 0166386 del 29/12/2023 - [UOR: SI001070 - Classif. II/8]

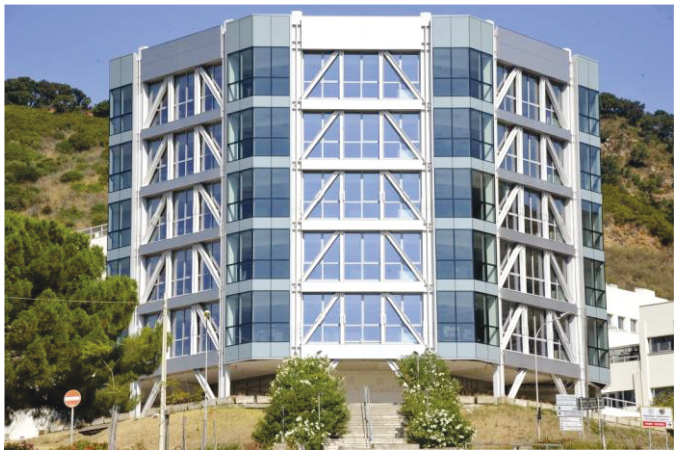
# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MESSINA

## DIPARTIMENTO SERVIZI TECNICI

# COMPLETAMENTO DEI LAVORI PER L'ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI DEGLI IMMOBILI UNIERSITARI SPROVVISTI DI CPI

FASE:

## DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI



DISCIPLINA:

Elaborati tecnico-economici

ELABORATO:

Documento di fattibilità delle alternative progettuali

TAVOLA:

Relazione generale

PE-ET-RT.dwg

PROGETTISTI

| REVISIONE: | DATA: | RIFERIMENTO REVISIONE: | ESEGUITO: | CONTROLLATO: | APPROVATO: |
|---|---|---|---|---|---|
| -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:

ing. Giusj Sofi

Dipartimento Servizi Tecnici - via Consolato del Mare, 41 Is. 317 - 98122 Messina
tel. 090/6768107 - mail: giusj.sofi@unime.it

Grafica, contenuti e layout di tutte le pagine sono di esclusiva proprietà dell'Università degli Studi di Messina e dei rispettivi autori

# 1 PREMESSA

Il presente progetto nasce dalla necessità di adeguare gli immobili universitari sprovvisti di CPI alle prescrizioni contenute nei progetti approvati dal Comando Provinciale dei VVF di Messina.
Gli immobili interessati dal presente progetto appartengono al patrimonio dell'Università degli Studi di Messina e sono dislocati presso I tre poli principali dell'Ateneo, Polo Annunziata, Polo Papardo e Polo Sedi Urbane.
Nella tabella seguente si riporta l'elenco degli immobili.

| EDIFICIO | UBICAZIONE |
|---|---|
| Ex facoltà di Farmacia | Via G. Palatucci (Annunziata) |
| Dicam | Via G. Palatucci (Annunziata) |
| Biblioteca Centralizzata | Viale S. D'Alcontres (Papardo) |
| Plesso Centrale | Piazza Pugliatti 1 |

L'intera procedura è volta alla formulazione delle SCIA antincendio per i vari edifici dell'UniMe, è necessario pertanto, non solo dettagliare o comunque inquadrare nel modo migliore le varie problematiche ma anche dare gli opportuni indirizzi operativi per il futuro.

# 2 TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI

Gli interventi di natura edilizia riguardano attività di compartimentazione o comunque di rinforzo della resistenza al fuoco di strutture esistenti, la sostituzione di porte tagliafuoco ed altri interventi su elementi che al momento non si ritengono conformi. Gli interventi di natura impiantistica invece sono più ridotti ma molto frastagliati ed attengono in vario modo, alle seguenti aree tecnologiche:

- impianti di stoccaggio e distribuzione dei gas tecnici in uso nei vari laboratori
- impianti di rivelazione ed allarme incendi
- impianti di allarme sonoro antincendio (EVAC)
- impianti idrici antincendio
- sistemi di ventilazione di sicurezza dei locali con uso di gas e nei filtri di fumo
- sistemi di estintori portatili
- impianti elettrici di luce e forza motrice.

## 3.1 NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Gi edifici sono classificati come attività n. 67 ai sensi del del D.P.R. n.151 del 01 Agosto 2011, (Scuole di ogni ordine, grado e tipo, collegi, accademie con oltre 100 persone presenti; Asili nido con oltre 30 persone presenti); la capienza massima è superiore alle 300 persone presenti, per cui rientrano all'interno della categoria C che prevede il rilascio di parere preventivo da parte del Comando dei VVF.
La normativa di prevenzione incendi di riferimento applicata è quindi il testo "Norme di prevenzione incendi per l 'edilizia scolastica" (D.M. 26/08/992 – coordinato con la lettera circolare 30 ottobre 1996, n. 2244/4122).

# 4 EVENTUALE SOLUZIONE ALTERNATIVA

Trattandosi di interventi finalizzati all'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi non vi è una soluzione alternativa e l'ipotesi di non realizzazione dell'intervento porterebbe al mancato ottenimento del CPI e della conseguente agibilità.

# 5 STIMA SOMMARIA DEI COSTI

L'importo stimato per la realizzazione del progetto è di € 9.774.469,01

Il Tecnico
Dott. Ing. Giusi Sofi