Università degli Studi di Messina

# Consiglio di Amministrazione
# Seduta del 18 marzo 2026

**VII - INTERVENTI DI RIFACIMENTO DEL SISTEMA DI COPERTURA DEL PIANO TERRA DEI LOCALI DELL'EX BANCA D'ITALIA SEDE DEL POLO CULTURALE DELL'UNIVERSITÀ DI MESSINA. DETERMINAZIONI.**

L'anno 2026, il giorno 18 del mese di marzo, alle ore 12:49 e seguenti, presso la sede dell'Università degli Studi di Messina, nella consueta sala delle adunanze degli Organi Collegiali, si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'Università con l'intervento dei Sigg.

| Incarico | Nome | Presenza | Entrata | Uscita |
|---|---|---|---|---|
| **Rettrice** | Prof.ssa Giovanna Spatari | P | | |
| **Prorettore vicario** | Prof. Giuseppe Giordano | P | | |
| **Direttore Generale** | Dott. Pietro Nuccio | P | | |
| **Membro interno PO** | Prof.ssa Maria Annunziata Astone | P | | |
| **Membro interno PA** | Prof. Pietro Antonuccio | P | | |
| **Membro interno RC** | Prof. Carlo Sansotta | P | | |
| **Membro interno PTA** | da nominare | --- | | |
| **Membro esterno** | Avv. Carlo Vermiglio | A | | |
| **Membro esterno** | Dott.ssa Caterina Di Giacomo | P | | |
| **Rappresentante studenti** | Sig.na Selene D'Arrigo | P | | |
| **Rappresentante studenti** | Sig. Dario Gallo | P | | |

Il Collegio dei Revisori risulta allo stato in corso di designazione.

Partecipano alla riunione in modalità telematica la Sig.na Selene D'Arrigo, rappresentante degli studenti e il Dott. Salvatore Sidoti, Dirigente del Dipartimento Amministrativo Bilancio e Finanze.

Presiede la Rettrice Prof.ssa Giovanna Spatari.

La Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, sottopone al Consiglio di Amministrazione l'argomento relativo al punto dell'ordine del giorno.

**…O M I S S I S**

**IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

Visto l'art. 2 della L. 30 dicembre 2010, n. 240;

visti gli artt. 11 e 12 dello Statuto dell'Ateneo emanato con D.R. del 14 maggio 2012, n. 1244, pubblicato sulla G.U. – Serie Generale n. 116 del 19 maggio 2012, e modificato con D.R. n.3429 del 30 dicembre 2014, pubblicato sulla G.U. – Serie generale n.8 del 12 gennaio 2015;

visti gli artt. 5 e 8 del Regolamento di Funzionamento del Senato Accademico e del Consiglio di Amministrazione emanato con D.R. dell'8 aprile 2024 rep.898,

all'unanimità dei voti resi nelle forme di legge, tenuto conto di quanto sopra illustrato,

**D E L I B E R A**

1. di approvare il progetto relativo agli "*Interventi di rifacimento del sistema di copertura del piano terra dei locali dell'ex Banca d'Italia sede del Polo Culturale dell'Università di Messina*", redatto dall'ing. Silvio Lacquaniti assieme al relativo quadro economico di seguito riportato:

| Interventi di rifacimento del sistema di copertura del piano terra dei locali dell'ex Banca d'Italia sede del Polo Culturale dell'Università di Messina | | |
|---|---|---|
| **QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO** | | |
| RIEPILOGO IMPORTI LAVORI | | PROGETTO ESECUTIVO |
| **A) LAVORI:** | | |
| a1) Importo dei Lavori (da assoggettare a ribasso) | € | 146.108,32 |
| a2) Oneri per opere di sicurezza | € | 3.652,71 |
| ***a3) Totale importo lavori*** | ***€*** | ***149.761,03*** |
| | | |
| **B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE** | | |
| b1) Imprevisti (10% di A) | € | 14.976,10 |
| b2) Iva su lavori e imprevisti (10% di A) | € | 16.473,71 |
| b3) Incentivo per funzioni tecniche(art. 45 D.lgs 36/2023) il 2% di a1) | € | 2.995,22 |
| b4) Spese per pubblicità e, ove previsto | € | 250,00 |
| b5) Oneri di accesso a discarica compreso IVA al 22% | € | 15.000,00 |
| ***Totale somme a disposizione*** | ***€*** | ***49.695,04*** |
| | | |
| ***Sommano A+B*** | ***€*** | ***199.456,07*** |

2. di autorizzare il Dipartimento Amministrativo Attività Negoziale a procedere mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) del D.Lgs 36/2023 e dell'art. 7, comma 1, lett. d) del "*Regolamento per l'affidamento di contratti di appalto di lavori, servizi e forniture sottosoglia comunitaria*" emanato con DR. n. 2194 del 09.08.2024 - previa consultazione di almeno n. 5 operatori economici

per l'importo a base di gara di € 146.108,32 ed al compimento di tutti gli atti consequenziali;

3. di dare mandato al Dipartimento Bilancio e Finanze di far gravare la spesa complessiva di cui al quadro economico del progetto per complessivi euro 199.456,07 sul C.A. 01.11.08.05 UA DA05 Manutenzione straordinaria immobili del Budget 2026 che presenta la necessaria copertura.

Allegati:

- Relazione istruttoria;
- 1) Elenco elaborati
- 2) Relazione tecnica illustrativa
- 3) Elenco prezzi
- 4) Analisi prezzi
- 5) Computo metrico estimativo
- 6) Quadro tecnico - economico
- 7) Planimetria progetto copertura

F.to IL SEGRETARIO
Direttore Generale
Dr. Pietro Nuccio